

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Л.Толстого, д. 115 за 2021г

ВХ долг СП по данным ОЕИРЦ	65 861,05
Начислено за 2021г	553 851,06
Оплачено за 2021г	524 637,79
ИСХ долг 2021г	95 074,32
ВХ сальдо лии/Сч МКД	50 385,58
Выполнено работ услуг за 2021г	635 086,25
Оплачено за 2021г	524 637,79
ИСХ сальдо 2021г	-60 062,88

S= 3278,00

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы кв. м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
1	Административное управление МКД	2,700	8850,60	106207,20	8850,60	8850,60	8850,60	8850,60	8850,60	8850,60	8850,60	8849,52	8849,52	8849,52	8849,52	8849,52	8849,52	106201,80
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,670	2196,26	26355,12	2196,26	2196,26	2196,26	2196,26	2196,26	2196,26	2196,26	2195,99	2195,99	2195,99	2195,99	2195,99	2195,99	26353,78
3	Содержание конструктивных элементов ЗДАНИЯ МКД	1,840	6031,52	72378,24	2103,70	4333,30	2741,30	1147,30	1147,30	1147,30	1147,30	41647,16	96747,16	15147,16	2226,16	1147,16	1147,16	170684,30
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,230	7309,94	87719,28	3 069,08	3 069,08	3 069,08	3 069,08	3 069,08	3 069,08	5 644,08	36 950,86	7 305,07	4 558,25	3 068,74	3 068,74	3 068,74	79010,20
5	Санитарное содержание придомовой территории	2,140	7014,92	84179,04	8431,52	6931,52	6031,52	6031,52	6721,52	6721,52	6721,52	6030,78	6030,78	16030,78	6030,78	6030,78	8730,78	90444,56
6	Дератизация и дезинсекция МОП	0,170	557,26	6687,12	557,26	557,26	557,26	557,26	557,26	557,26	557,26	557,19	557,19	557,19	557,19	557,19	557,19	6686,78
7	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,200	3933,60	47203,20	3278,00	3278,00	3278,00	3278,00	3278,00	3278,00	3278,00	3277,60	3277,60	3277,60	3277,60	3277,60	3277,60	39334,00
8	ВНЕ ПЛАНА Дезинфекция МОП	0,590	1934,02		442,33	442,33	442,33	1769,32	442,33	1769,32	1769,32	884,66	884,66	884,66	884,66	884,66	884,66	11500,58
9	Обслуживание ВЛГО	0,510	1671,78	20061,36	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	385,00	4620,00
10	Уборка контейнерной площадки	0,130	426,14	18881,28	2760,00	0,00	0,00	0,00	2804,00	300,00	300,00	2687,96	2687,63	2687,63	2687,63	2687,63	2687,63	8668,00
11	Обслуживание дымо/вент каналов	0,480	1573,44	33042,24	2556,84	2556,84	2556,84	2556,84	2556,84	2556,84	2556,84	2687,63	2687,63	2687,63	2687,63	2687,63	2687,63	31467,16
12	Аварийное обслуживание	0,840	2753,52	33042,24	2556,84	2556,84	30108	671,43	32008	30531	33537	103466	131725	54574	30163	31784	612273	
	Итого расходов по МКД без СОИ	13,500	44253,00	531036,00	34631	32602	30108	671,43	32008	30531	33537	103466	131725	54574	30163	31784	612273	
13	ХВС на СОИ	0,070	229,46	2753,52	229,46	229,46	229,46	229,46	229,46	229,46	229,46	229,43	229,43	229,43	229,43	229,43	229,43	2753,38
14	ЭЭ на СОИ	0,510	1671,78	20061,36	1671,78	1671,78	1671,78	1671,78	1671,78	1671,78	1671,78	1671,58	1671,58	1671,58	1671,58	1671,58	1671,58	20060,34
	Итого расходов по МКД	14,080	46154,24	553850,88	36 352	34 503	32 009	69 044	33 909	32 432	35 439	105 367	133 626	56 475	32 064	33 685	635 086	

Продолжить сев. дома

Ф.И.О

